

Implantez-vous dans le nouveau quartier du Quadrilatère des Piscines à Tourcoing

Le Quadrilatère des Piscines est un nouveau quartier de 7,6 ha au cœur de Tourcoing.

Ce quartier, le moins dense de la ville, se transforme pour devenir en 2029 un véritable pôle attractif de la vie tourquennoise grâce aux logements, aux différents équipements, aux commerces, bureaux et activités et aux nouveaux espaces publics prévus dans le projet.

Desservi par les transports en commun et à deux pas de structures culturelles, économiques et tertiaires, le quartier renforce l'attractivité du centre-ville et redonne l'envie aux familles de vivre en cœur de ville, et aux entreprises d'investir ce nouvel espace de ville.

CONTACT

Othman Sassi - 06 79 51 13 07 - osassi@semvr.fr
www.ville-renouvelee.fr





Un nouveau quartier dans le centre de Tourcoing !

Faites le choix du Quadrilatère pour de bonnes raisons. Investissez dans un quartier :

Intense et attractif avec une large mixité de fonction

Pensé pour tous avec des logements pour les familles, les jeunes, les étudiants, les personnes âgées...

Agréable à vivre et à forte qualité environnementale, qui laisse une place importante au végétal et des espaces publics apaisés.

8 500 m²
d'activités et de commerces

4
équipements

28 000 m²
de logements

18 248 m²
d'espaces publics

Maison Verrière

Achat d'un bâtiment à réhabiliter
rue du Bus à Tourcoing

Équipement et prestations

Bâtiment de 355 m²
Jardin de 1 200 m²

Surfaces

Etage	Type de bien	SDP
RdC	Bureaux à réhabiliter	186 m ²
R+1	Bureaux à réhabiliter	166 m ²

Disponibilité

Immédiate

Conditions financières et juridiques

A définir

Accès

Cœur de ville de Tourcoing.
Accès aux transports en commun
(tramway, bus, métro, vélo)

Description

Ancien bureau de l'usine Masure et Fils comportant une verrière ainsi qu'une coursive au R+1.
Activité recherchée : activité culturelle et petite restauration.
Zone PLU : UOP6 modifié

ville
renouvelée