



## WORKSHOP : FUTURS LOGEMENTS DU QUARTIER DU PARC DE L'UNION, LE PROGRAMME

Par cette nouvelle étape du projet d'aménagement, avec l'arrivée d'un nouvel urbaniste coordonnateur en juin 2016 (OBRAS – Frédéric Bonnet, Grand prix de l'urbanisme 2014), **Ville Renouvelée**, en partenariat avec la Fédération des Promoteurs Immobiliers Hauts de France (FPI), engage une réflexion sur une emprise 10 000m<sup>2</sup> et environ 220 logements avec les acteurs de l'immobilier, par le biais d'un Workshop qui se tiendra le **mercredi 17 janvier 2018 à l'Imaginarium de la Plaine Images** (99 A Boulevard Constantin Descat, 59200 Tourcoing).

En présence de l'urbaniste en chef et de l'équipe de maîtrise d'œuvre (Obras, Atelier Georges, Magéo), l'enjeu est d'ouvrir la discussion avec les opérateurs afin de définir une programmation adaptée, une forme urbaine optimisée, un stationnement rationalisé et une qualité d'ilot attractive.

### Programme

**8h30 – 9h** : Accueil des participants, petit-déjeuner

**9h** : Mot d'accueil

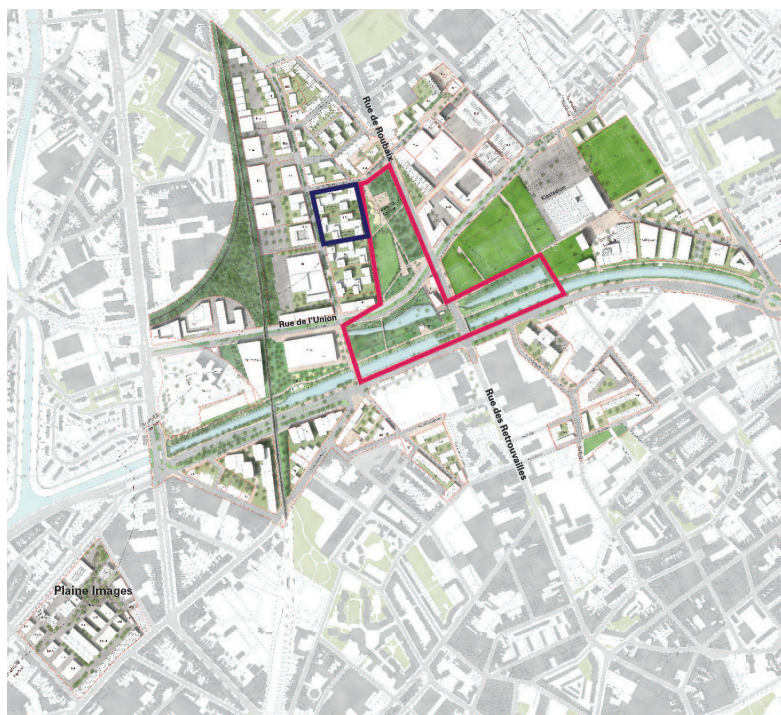
**9h30** : Démarrage du workshop - Les équipes auront jusqu'à 16h pour finaliser leur proposition, en ayant la possibilité d'échanger avec l'urbaniste coordonnateur de l'Union, son équipe et la maîtrise d'ouvrage.

**16h** : Début des pitches.

**18h** : Fin du workshop – cocktail

### Equipes inscrites

- **PICHET** \_De Alzua, SLAP, EODD
- **KIC** \_Atelier MA et TIM\*
- **NACARAT** \_agence AMM
- **LINKCITY**
- **EIFFAGE IMMOBILIER** \_Parmentier Paindavoine
- **DEMATHIEU ET BARD IMMO** \_ Red Cat
- **PATRIARCHE**
- **ADIM** \_Lalou Lebec
- **PROMOGIM** \_GBL
- **ICADE PROMOTION ET NOTRE LOGIS** \_O Architecture, KOZ Architectes, OPTI-BAT, Sylvagreg
- **PRIMA** \_OTAKE architectes, Smart Module Concept
- **SOFIM** \_Agence Valeri Philippe
- **VILOGIA**
- **DUVAL et NEXITY** \_Agence B+B



Futurs logements



Parc

La SEM Ville Renouvelée est une entreprise publique locale d'aménagement et de développement de la métropole lilloise, représentant une diversité de métiers amenés à croiser leurs compétences au service de la transformation des villes. Agissant comme aménageur urbain, constructeur, investisseur et/ou gestionnaire d'immobilier d'entreprises, développeur économique, ou encore exploitant stationnement, Ville Renouvelée est à même de prendre en charge la maîtrise d'ouvrage de projets urbains dans leur globalité et d'organiser des partenariats et des montages immobiliers complexes.

Contact presse : Marie-Laure COETSIER, Chargée de communication : 03 20 11 88 44 - mlcoetsier@semvr.fr

Plus d'informations : [www.semvr.fr](http://www.semvr.fr)